Приложение № 7

ДОГОВОР – ПРОЕКТ

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

"Осигуряване на физическа охрана, включително и въоръжена и охрана с помощта на сигнално–известителна техника, включваща проектиране, доставка, монтиране, използване и поддържане в обекти на ТП"ДГС–Триград""

рег.№.....

(по регистър на договори)

Днес……201……г., в с.Триград между страните:

1. **ТП "ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО – ТРИГРАД", ЕИК 2016195800259** със седалище и адрес на управление: с.Триград, община Девин, област Смолян, , представлявано и управлявано от **инж.ЗАХАРИНА ГЕОРГИЕВА БАКЛАРЕВА** - Директор и **Станислав Младенов Малковски** - Главен счетоводител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

2. **„……", ЕИК……**, със седалище и адрес на управление: гр……., общ……., обл……., ул. „……" №……., представлявано от ……., в качеството му на ……., наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

на основание чл.112 от ЗОП, във връзка с проведена процедура публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет:***"Осигуряване на физическа охрана, включително и въоръжена и охрана с помощта на сигнално–известителна техника, включваща проектиране, доставка, монтиране, използване и поддържане в обекти на ТП"ДГС–Триград" за срок от 36 месеца"*** и влязло в сила Решение № ...../..... г. на Директора на ТП"ДГС–Триград" за определяне на изпълнител, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши на свой риск и срещу възнаграждение охрана, с помощта на изградената към момента сигнално-охранителна техника, както и нейното поддържане от 17:00 до 08:00 часа в работни дни и 24 часа в почивни и празнични дни в административната сграда на ТП „ДГС -Триград", в сроковете и условията, предвидени в настоящия договор.

(2) Предметът на поръчката по ал.1 се отнася за помещения в административната сграда на ТП"ДГС-Триград", намираща се в с.Триград, общ.Девин обл.Смолян, както следва:

1. Оръжейна стая – самостоятелно помещение за съхраняване на оръжие и боеприпаси намиращо се в административната сграда на ТП"ДГС-Триград;

2. Стая на касиер с каса за съхранение на пари и документи- самостоятелно помещение/канцелария/ намиращо се в административната сграда на ТП"ДГС-Триград";

3. Централен вход на административната сграда – съставляващ 3/три/ самостоятелни входа за достъп до административната сграда(вход от към кухня; вход централен-1 и вход ценрален-2/авариен/)

(3) Техническото обслужване (ремонт) - обхваща извършването на следните дейности и доставки:

1. Осигуряване на 24 часов контрол върху техническото състояние и работа на изградената към момента система в обектите на Възложителя.

2. Всички получени съобщения да се регистрират, обработват и разпечатват автоматично от приемните устройства и компютърните системи в дежурния център, като времето за реакция на патрулите е до ……. минута, съгласно техническото предложение на Изпълнителя.

3. При необходимост монтаж на нови сензори или промяна на първоначалното им местоположение.

4. При възникнала необходимост да се извърши подмяна и отремонтиране на части от изградената система за сметка на Изпълнителя.

✍……

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Срокът на договора е **36 месеца** и влиза в сила от дата на сключването му.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. Общата стойност на услугите по настоящия договор не може да бъде по-висока от стойността обявена от Възложителя при откриване на процедурата, която е в размер на: **3 600лв.** *(Три хиляди и шестстотин лева)* без включено ДДС и включва всички направени разходи от Изпълнителя за действително извършените услуги, доставки и стойност на материали/техника/ и вложен труд, съгласно подписани протоколи от упълномощени представители на Възложителя.

Чл.4. (1) Стойността на извършените услуги предмет на договора се определят, за всички помещения предмет на договора, въз основа на депозираното ценово предложение от Изпълнителя при участие в процедурата, като **месечна такса,** която включва охрана с помощта на изградената към момента сигнално-охранителна техника, както и нейното поддържане и профилактика, е в размер на ...../словом/ лева без ДДС или ...../словом/ лева без ДДС **за целият период на договора**.

(2) Възложителят заплаща стойността на извършваните услуги, в срок до 10 дни след изтичане на текущия месец и след представяне на фактура от Изпълнителя, по банкова сметка на Изпълнителя: IBAN ……., BIC ……., при Банка …….

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. Възложителят е длъжен:

(1) Да съдейства на Изпълнителя при изпълнението на задълженията по настоящия договор;

(2) Да предостави на Изпълнителя данни за лицата, имащи достъп до обекта, както и да определи отговорник за същия и да укаже начина за връзка с него;

(3) Да осигури непрекъснато електрозахранване в охранявания обект;

(4) Да осигури изправна телефонна линия или GSM връзка и интернет;

(5) Да осигурява лично или чрез отговорника на съответния обект/помещение/:

1. преди включване на обекта за охрана - проверка на охраняваните обекти за наличие на хора, животни, както и отстраняването им, ако бъдат открити.

2. надлежно затворени и добре уплътнени врати, прозорци, витрини и вентилационни отвори.

3. включване и съответно изключване на обекта от охранителната система по установения начин.

4. опазване в тайна на условията и начина на охрана.

5. достъп на представителите на Изпълнителя в охранявания обект по всяко време на денонощието/лично или чрез отговорника/ за отстраняване на технически неизправности, техническа профилактика и цялостна проверка за проникнали нарушители в случай на аларма.

6. видимост на датчиците към обема на охраняваните обекти, прозорци, витрини и врати.

8. Защита срещу проникване на животни и инсекти в охраняваните обекти.

(6) Писмено да уведомява Изпълнителя 10 /десет/ дни предварително при:

1. преустройство, промяна конфигурацията на охраняваните обекти или промени около тях.

2. ремонт на охраняваните обекти, преместване имуществото в други такива, изискващо промяна в охраната.

(7) Да уведомява незабавно на тел.**.....** и писмено Изпълнителя при:

1. промяна на лицата /отговорниците/, имащи достъп или отговарящи за охранявания обект.
2. промяна в режима на охрана.
3. промяна в адреса посочен в този договор, и/или при промяна в наименованието, представляващите го лица, както и при преобразуване, прекратяване и ликвидация.
4. прекъсване на електрозахранването за повече от 12 часа.
5. неизправности или изключване на телефонната линия и/или интернет и GSM връзката - когато обектът се охранява чрез предаване на сигнала по такива начини,както и при каквато и да било неизправност или опит за вмешателство в работата на СОТ.
6. настъпването на каквито и да било други обстоятелства, които явно затрудняват или правят невъзможна охраната на обекта със СОТ.
7. в случай, че върху обекта е извършено противоправно посегателство, Възложителят се задължава да не влиза до пристигане на дежурната оперативна група /ДОГ/ на СДВР /ОДМВР/, с

✍……

цел запазване на местопроизшествието. В случай, че посегателството е констатирано от него, да уведоми незабавно дежурния в районното управление на МВР към СДВР,/ ОДМВР .

(8) С цел осигуряване на надеждна охрана Възложителят се задължава да изпълнява точно дадените му от Изпълнителя при сключване и при изпълнение на този договор предписания по охраната.

Чл. 6. Възложителят има право:

1. Да получи изпълнение на предмета на този договор в пълния му обем с нужното качество, гаранция и технически изисквания и в уговорените в него срокове.

2. Да осъществява контрол по качественото изпълнение на договора във всеки един момент, без с това да пречи на самостоятелността на Изпълнителя.

3. Да следи за правомерното извършване на възложените дейности.

4. Да прави рекламации лично или чрез упълномощени лица пред Изпълнителя, за констатирани явни недостатъци или появили се скрити дефекти на вече доставена или монтирана техника в срока на договора, като изиска отстраняването им за сметка на Изпълнителя. Съобщението за рекламация може да бъде изпратено по факс, телефон, електронна или обикновена поща.

5. Ако при приемане на извършените услуги и монтирана техника се установи, че са налице недостатъци или дефекти по същите в гаранционните срокове, Възложителят или упълномощено от него лице има право да определи подходящ срок, в който Изпълнителят следва да поправи/отстрани недостатъците или да поиска подмяна на съответния компонент от системата за охрана-предмет на договора.

6. Да откаже приемане и заплащане на част или цялото възнаграждение за извършени дейности от Изпълнителя, когато същият се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

7. Възложителят няма право да извършва каквито и да е ремонтни работи по изградената система за охрана без изричното съгласие на Изпълнителя.

8. Възложителят няма задължение за цялостно усвояване на посочените прогнозни видове услуги и технически средства.

9. Възложителят има право, при възникнала необходимост, да заявява и други различни от посочените в предмета на договора услуги и техника за охрана в рамките на обявената от Възложителя прогнозна стойност за обществената поръчка.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. Изпълнителят има следните задължения:

1. Да изпълни предмета на настоящия договор с грижата на добър стопанин и в съответствие с уговорените в настоящия договор условия.

2. Да извършва дейности предмет на настоящият договор със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

3. Да състави предавателно – приемателни протоколи и фактури според изискванията на действащото законодателство.

4. Да уведоми писмено Възложителя за всички обстоятелства, възпрепятстващи или затрудняващи срочното и качествено изпълнение на предмета на настоящия договор.

5. Да предоставя на Възложителя информация за хода на изпълнението на дейностите предмет на договора, както и да осигури възможност за осъществяване на контрол относно качеството на доставените стоки и др. във всеки един момент, без с това да пречи на изпълнението му.

6. При възникнала необходимост да извърши ремонт или подмяна на елементи от изградената система за охрана.

7. Да осигури техници за своевременно отзоваване при възникване на технически проблеми или нужда от консултация при обслужването на охранителната система.

8. Да достави, монтира и въведе в употреба допълнително заявени чрез писмена заявка технически средства необходими за охрана на обекти собственост на Възложителя.

9. Да се отзове при заявена от страна на Възложителя заявка за отремонтиране или профилактика на изградената система за охрана.

10. В случай на установени дефектирали елементи на сигнално-охранителната техника същите да се подменят в срок от 12 /дванадесет/ часа.

11. Преди влагането на резервни части при извършване на ремонтни дейности на сигнално - охранителната техника, собственост на Възложителя, Изпълнителят изготвя предварителна заявка за утвърждаване, съдържаща количествата и цените и след утвърждаването й предприема закупуването им.

12. Да извършва периодично(най-малко веднъж тримесечно) профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в обекта охранителни съоръжения.

13. Да дава предписания на Възложителя при необходимост от допълнително физическо укрепване, техническо усъвършенстване или за отстраняване на други фактори, които възпрепятстват сигурността на охраната.

14. Да уведомява Възложителя при промяна в телефоните за връзка.

15. При изпълнение предмета на настоящия договор, да спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническа безопасност и охрана на труда.

16. Да подсигури необходимото оборудване за осъществяване предмета на поръчката, извън наличното такова собственост на Възложителя.

17. Да запази в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната техника, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали му известни във връзка с изпълнението на договора.

18. Изпълнителят носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора.

Чл. 8. Изпълнителят има следните права:

(1) Да получи в пълен размер и в уговорените с настоящия договор срокове стойността на извършените услуги, вкл. и за заявените допълнително, необходими за изграждане на система за охрана, чрез сигнално-известителна техника, в обекти на Възложителя.

(2) Да изисква приемането на възложената работа в договорените срокове.

(3) Да поиска съдействие от страна на Възложителя при изпълнение на настоящия договор в случай на неговата необходимост.

(4) Изпълнителят може да прекрати охраната на обекта при:

1. обективна невъзможност за осъществяването й, до възстановяване на необходимите физически или технически условия за охрана от Възложителя, след предварително писмено уведомяване на последния при неизправно съоръжение от охранителната система в обекта, което е собственост на Възложителя.

2. Неизпълнение указанията на Изпълнителя от страна на Възложителя, с което се пречи на нормалната работа на СОТ и на сигнално- охранителната дейност /СОД/.

VI.ГАРАНЦИЯ за ИЗПЪЛНЕНИЕ.ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ и РЕКЛАМАЦИИ.

Чл.9. (1) Гаранцията за качествено изпълнение на предмета на договора, която Изпълнителят е задължен да представи преди подписване на настоящият договор, на основание условията в обявената обществена поръчка е в във вид на парична сума, банкова гаранция или застраховка в размер на: **5%** *(пет процента)* от **обявената прогнозна стойност на поръчката, а именно 180.00 лв.** *(Сто и осемдесет лева).*

(2) Внесената гаранция за качествено изпълнение на дейностите предмет на договора се освобождава, в срок от 10 (десет) работни дни:

1. след изтичане срока на договора, определен в чл.2, ал.1 от настоящия договор;

2. при прекратяване на договор, и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя.

(3) Възложителят задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато Изпълнителят системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от три дни.

Чл.10. (1) Изпълнителят дава гаранция за качество на проектираната и монтирана от него сигнално-известителна техника за период от 36 месеца от дата на монтирането на същата.

(2) При възникване на неизправности и повреди по сигнално-известителна техника в срока по предходната алинея, които не са по вина на Възложителя, Изпълнителят ги отстранява незабавно след като е уведомен за тях за своя сметка.

✍……

(3) При възникване на неизправности и повреди по сигнално-известителна техника в срока по предходната алинея, които са по вина на Възложителя, Изпълнителят ги отстранява незабавно след като е уведомен за тях за сметка на Възложителя.

(4) Изпълнителят изготвя проект, доставя и монтира необходимата сигнално-известителна техника в определените обекти/помещения/, предмет на настоящия договор в съответствие с техническите изисквания на Възложителя.

(5) Изпълнителят гарантира, че доставената техника отговаря на възприетите стандарти в Република България и ЕС, като при доставката предоставя и съответните гаранции за качество и срок на годност.;

(6) В случай, че се установят скрити недостатъци или дефекти на доставената техника и Изпълнителят е писмено уведомен за това обстоятелство от страна на Възложителя, в рамките на срока за валидност на офертата или срока на гаранцията, той е длъжен да отстрани повредата/дефекта/ или да замени съответната част/стока с нова.

(7) Изпълнителят е длъжен да извърши замяната/ремонта в рамките на 12(дванадесет) часа от констатацията по ал.6, като всички разходи по замяната/ремонта са за сметка на Изпълнителя.

(8) В случай, че Изпълнителят не успее да отстрани дефекта или повредата, проявили се в срока за валидност на офертата или срок на годност, той се задължава да замени дефектиралата стока с нова.

Чл.11. Обстоятелствата по чл.10 се установяват с констативен протокол, подписан от представители на страните, в които се вписват начина за установяване на дефектите и/или отклоненията, изчерпаните начини за тяхното отстраняване и споразумението за евентулната замяна.

Чл.12. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл.13. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора.

Чл.14. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение в срок от 3 дни от сключване на настоящия договора. Изпълнителят предоставя на Възложителя заверено копие на договора в 3-дневен срок от подписването му заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на критериите за подбор и за него не са налице основанията за отстраняване.

Чл.15. Изпълнителят е изцяло и единствено отговорен пред Възложителя за изпълнението на договора, включително и за действията на подизпълнителите. Изпълнителят отговаря за действията на подизпълнителите като за свои действия.

Чл.16. Изпълнителят носи отговорност за контрол на качеството на работата и спазване на изискванията за безопасна работа на персонала на подизпълнителите си.

Чл.17. (1) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2)Разплащанията по ал.1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал.2 Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане по ал.1, когато искането за плащане е оспорено от Изпълнителя до момента на отстраняване на причината за отказа.

VIII.НЕУСТОЙКИ

Чл.18. (1) При пълно неизпълнение на договорните задължение виновната страна дължи неустойка в размер на 30 % /тридесет процента/ от стойността на неизпълнената част от договора.

(2) При частично неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи не устойка в размер на 20 % /двадесет процента/ от стойността на неизпълнението.

✍……

(3) При неточно изпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 10 % /десет процента/ от стойността на неизпълнението.

(4) При забавено изпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 5 % /пет процента/ от цената на неизпълнената част от договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 30% /тридесет процента/ от цената на неизпълнената част от договора.

(5) Изпълнителят дължи неустойка при незаконно проникване в охранявания обект поради неспазване от негова страна на фиксираното време за реагиране съобразно чл.1, ал.3, т.2 от настоящия договор. Изпълнителят е длъжен да заплати на 100 % възстановяване на щетите –по пазарна оценка след констативен протокол подписан между Възложител и Изпълнител.

Чл.19. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване на страните. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и др.събитие, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на договора и изпълнението на всички задължения по него от страните;

2. При достигане на прогнозната стойност по чл.2, ал.1;

3. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

4. При виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на Изпълнителя, със седемдневно писмено предизвестие до Изпълнителя;

5. Едностранно с едномесечно писмено предизвестие от страна на Възложителя, когато Изпълнителят прекъсне или забави изпълнението с повече от 15 (петнадесет) дни.

6. При настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на Възложителя, които промени той не е могъл да предвиди и предотврати, договора се прекратява с писмено уведомление от Възложителя, в четиринадесетдневен срок от настъпване на обстоятелствата.

(2) При забава в изпълнението на задълженията с повече от двадесет дни Възложителят има право да развали едностранно този договор без предизвестие.

Чл.21. (1) Възложителят има право да прекрати едностранно договора преди изтичането на неговия срок, когато:

1. Изпълнителят изпадне в състояние на неплатежоспособност, съответно срещу него е открито производство по несъстоятелност или е в процес на преобразуване, които обстоятелства могат да застрашат изпълнението на настоящия договор.

2. Изпълнителят системно нарушава задълженията си по този договор.

X. ФОРМА НА СЪОБЩАВАНЕ И УВЕДОМЯВАНЕ

Чл. 22. Всички съобщавания, уведомявания и волеизявления на страните по изпълнение на правата и задълженията им по договора се извършват в писмена форма.

Чл.23. Едностранните съобщавания, уведомявания и волеизявления на страните по изпълнение на правата и задълженията им по договора се изпращат по един от следните начини: по пощата, по електронна поща или чрез куриер;

Чл. 24. За изпращане на съобщения, уведомление и други волеизявления, страните посочват следните адреси и електронни пощи (e-mail), както следва:

1. За Възложителя:

Адрес за кореспонденция: **п.к. 4825 с. Триград, община Девин, Област Смолян**

Електронна поща (e-mail): **dgstrigrad@ucdp-smolian.com**

2. За Изпълнителя:

Адрес за кореспонденция: .....

Електронна поща (e-mail): .....

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.25. (1) Възникналите спорове по тълкуването и изпълнението на договора, както и нерешените с договора въпроси ще се решават по споразумение между страните, а когато това се окаже невъзможно – по съдебен ред.

✍.....

(2) За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл. 26. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните **при спазване на условията предвидени в ЗОП**, изразено в писмена форма, който става неразделна част от договора.

Чл.27. Неразделна част от настоящия договор са:

1. *Техническа спецификация (Приложение №8);*
2. *Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Приложение №5) от офертата на Изпълнителя;*
3. *Ценовото предложение (Приложение №6) от офертата на Изпълнителя.*

Чл.28. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Настоящият договор се подписа в три еднообразни екземпляра –един за Изпълнителя и два за Възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	***ИЗПЪЛНИТЕЛ:***
ТП“ДГС-ТРИГРАД“	***„……“***
1. ✍_____	***1. ✍_____***
(инж. З. БАКЛАРЕВА)	***(……)***
2. ✍_____	
(С. МАЛКОВСКИ)	

✍……